



AJUNTAMENT
DE
SANT CEBRIÀ DE VALLALTA
(BARCELONA)

Veïns i Veïnes de Can Palau

Benvolgut/uda,

Fa més de tres anys que treballem per la neteja de les parcel·les de les urbanitzacions del nostre terme municipal, obligant els propietaris netejar-les i arribant a sancionar aquelles persones que no ho han fet, en base a la competència que atorga a l'Ajuntament l'article 8è de la Llei catalana 5/2003, de 22 d'abril (Mesures de prevenció dels incendis forestals en les urbanitzacions sense continuïtat immediata amb trama urbana).

No cal que us remarquem la importància de tenir neta la parcel·la, no tan sols per qüestions d'ornat sinó especialment com a prevenció contra els incendis, tal com remarca la llei esmentada, en especial l'article 3.1.b) i també per evitar les inundacions que provoquen l'embussament dels embornals que recullen l'aigua pluvial.

Però creiem que també és molt necessari que les parcel·les edificades compleixin les normes de neteja i prevenció d'incendis forestals, tal com diu l'article 70 de l'Ordenança de Convivència Ciutadana:

Article 70.- Cal respectar especialment l'arbrat i les plantacions de tota mena de la vila. No es pot clavar als arbres claus, fer-los servir per cap tipus de publicitat, trencar branques i fulles, gravar la seva escorça, ni malmetre'ls en cap sentit. En els escocells dels arbres no s'hi podran llençar escombraries, runes, ni residus de cap mena. Els propietaris d'habitatges amb jardí que tinguin branques, arbustos, xiprers o anàlegs estan obligats a mantenir-los de manera que no surtin de la seva propietat, ni tapin la visibilitat dels senyals de trànsit o perjudiquin els usuaris de la via pública i que no tinguin contacte amb el cablejat elèctric ni telefònic.

I la Llei 5/2003, de 22 d'abril, sobre mesures de prevenció d'incendis forestals a les urbanitzacions, disposa que els propietaris de les parcel·les tenen l'obligació de mantenir el terreny en les condicions establertes a l'art. 1.2 del Decret 64/1995, de 7 de març, per a les zones de protecció, és a dir lliures de vegetació baixa i arbustiva, amb la massa forestal aclarida, les branques baixes esporgades i neta de vegetació seca i morta, així com de qualsevol mena de residu vegetal o altre tipus de material que pugui afavorir la propagació del foc.

Com a propietari/ària sou el responsable del manteniment de la vostra parcel·la (article 4.3). I no complir amb allò requerit constitueix una sanció greu, sancionable per l'Ajuntament amb sancions de entre 601 i 10.000 euros (articles 9è i 11è, respectivament).



AJUNTAMENT
DE
SANT CEBRIÀ DE VALLALTA
(BARCELONA)

A partir del dia 15 d'octubre començarà la inspecció ocular de totes les parcel·les. Per tant, per evitar mals majors i la imposició de sancions, us recomanem que la netegeu al més aviat possible.

Si teniu la parcel·la neta, no feu cas d'aquest escrit perquè es simplement informatiu. També us recordem que aquelles parcel·les que no estiguin edificades, hauran de tenir feta la vorera i la parcel·la amb les tanques executades, amb la previsió de connexió a les xarxes de subministrament.

Cordialment,

Jaume Borrrell i Puigvert
Alcalde – President



Josep Lluís Portero
Regidor de Palau

Sant Cebrià de Vallalta, octubre de 2007